

2020

Offre de formation proposée aux associations départementales de maires



AMF FORMATION

formation@amf.asso.fr

01 44 18 14 29

L'AMF a développé à l'intention des associations départementales, une offre de formation clés en main d'une journée. Les associations intéressées peuvent se mettre en relation avec le service formation pour la mise en œuvre des programmes sur leur territoire. Les formateurs sont des formateurs internes ou des intervenants extérieurs choisis pour leur expertise et leurs qualités pédagogiques. Les tarifs varient en fonction des thèmes et des intervenants. La formation fait l'objet d'une convention entre l'association départementale et l'AMF qui précise le tarif arrêté et les modalités d'organisation.

L'AMF se tient également à la disposition des associations départementales de maires pour élaborer avec elles un programme personnalisé.

Les formations proposées à Paris sont déclinables à la demande des associations départementales et sous réserve des disponibilités des formateurs.

Les programmes sont donnés à titre indicatif. Ils évoluent en fonction de l'intervenant disponible et de la demande de personnalisation des associations départementales.

FORMATIONS

Animer une équipe municipale	2
Élaborer le budget de sa commune	2
Fonctionnement du conseil municipal	2
Fondamentaux du droit de l'urbanisme	3
Instruction des autorisations d'urbanisme	3
Intercommunalité : notions de base	3
Législation funéraire et gestion des cimetières	4
La réhabilitation du logement ancien	4
Maire employeur : rôle et responsabilités	4
Marchés publics	5
Pouvoirs de police / Responsabilités	5
Réussir la création d'une commune nouvelle	5

Animer une équipe municipale

- Les effectifs de l'équipe et les types de personnalités
- Le maire leader
- Le projet de la municipalité
- Les dimensions politiques
- Les relations avec les agents
- Les contraintes légales et administratives
- Les facteurs de succès

Élaborer le budget de sa commune

- Le budget : définition et principes
- Préparer ou modifier les documents budgétaires
- Élaborer le budget : les étapes
- L'équation financière
- Les grands principes de l'exécution budgétaire

Fonctionnement du conseil municipal

- La préparation de la séance du conseil municipal
- Le règlement intérieur
- La séance du conseil municipal
- Les comptes rendus des débats et des décisions
- Les commissions municipales et les conseils consultatifs
- Autres dispositions (droits de l'opposition, conflit d'intérêts ...)

Fondamentaux du droit de l'urbanisme

- Aspects réglementaires
- Outils de planification
- Outils de maîtrise foncière
- Fiscalité de l'urbanisme

Instruction des autorisations d'urbanisme

- Certificats d'urbanisme
- Permis de démolir
- Permis de construire
- Permis d'aménager
- Contributions liées au permis de construire
- Contentieux de l'urbanisme

Intercommunalité : notions de base

- **Aspects institutionnels**
Contexte général (historique, types et structures) – Compétences – Gouvernance - Effets du transfert
- **Aspects financiers**
Coefficient d'intégration fiscale - Régimes fiscaux - Attributions de compensation - FPIC

Législation funéraire et gestion des cimetières

- **Obligations du maire**
Police des inhumations/exhumations
Surveillance des opérations funéraires
Police des cimetières
- **Création et aménagement du cimetière**
Les différents espaces - Extension/Création
- **Concessions funéraires**
Régime des concessions - Droits du concessionnaire - Reprise des concessions

La réhabilitation du logement ancien

- Objectifs et cadre juridique des outils patrimoniaux
- Outils d'intervention :
 - OPAH/OPAH RU
 - DUP travaux
 - Expropriation
 - VIR (Vente d'immeuble à rénover) et VEFA (Vente en état futur d'achèvement)
- Montage d'une opération
 - Etudes préalables
 - Articulation des procédures
 - Concessions d'aménagement

Maire employeur : rôle et responsabilités

- Les obligations liées à l'emploi et au recrutement
- Le déroulement de carrière des agents
- La définition du temps de travail
- Les obligations en cas de suppression ou de fin d'emploi
- La rémunération
- Les droits et obligations des agents
- Les obligations et responsabilités de l'employeur en matière de prévention des risques professionnels et de santé au travail

Marchés publics

- Cadre réglementaire et principes à respecter
- Définition des besoins
- Types et seuils de marchés
- Publicité et information
- MAPA et autres procédures

Pouvoirs de police / Responsabilités

- Pouvoirs de police du maire
Police administrative - Police judiciaire - Police générale / Police spéciale - Transfert de compétences
- Responsabilité civile
Faute de service - Faute personnelle
- Responsabilité pénale de l' élu
Infractions intentionnelles - Infractions non intentionnelles
- Responsabilité comptable et financière
- Les bons réflexes en cas de mise en cause

Réussir la création d'une commune nouvelle

- **Modalités de création** : Conditions et étapes de la création - Nom de la commune nouvelle
Conséquences sur l'intercommunalité, les personnels, les biens et contrats
- **Modalités d'administration** : Constitution du conseil municipal de la commune nouvelle avant/après 2020. Statut et rôle des communes déléguées et du maire délégué. Conseil communal
- **Finances et fiscalité** : Création fiscale de la commune nouvelle. Vote des taux. Intégration fiscale progressive. Réflexion sur les différences fiscales (exonération, abattements et bases fiscales). DGF de la commune nouvelle. Gouvernance financière avec les communes déléguées