

2019

Offre de formation  
proposée aux associations  
départementales de maires



AMF FORMATION

[formation@amf.asso.fr](mailto:formation@amf.asso.fr)

01 44 18 14 29

L'AMF a développé à l'intention des associations départementales, une offre de formation clés en main d'une journée. Les associations intéressées peuvent se mettre en relation avec le service formation pour la mise en œuvre des programmes sur leur territoire. Les formateurs sont des formateurs internes ou des intervenants extérieurs choisis pour leur expertise et leurs qualités pédagogiques. Les tarifs varient en fonction des thèmes et des intervenants. La formation fait l'objet d'une convention entre l'association départementale et l'AMF qui précise le tarif arrêté et les modalités d'organisation.

L'AMF se tient également à la disposition des associations départementales de maires pour élaborer avec elles un programme personnalisé.

**Les formations proposées à Paris sont déclinables** à la demande des associations départementales et sous réserve des disponibilités des formateurs.

Les programmes sont donnés à titre indicatif. Ils évoluent en fonction de l'intervenant disponible et de la demande de personnalisation des associations départementales.

## FORMATIONS

<b>Élaborer le budget de sa commune</b> .....	2
<b>Les marchés publics</b> .....	2
<b>Pouvoirs de police / Responsabilités</b> .....	2
<b>Fondamentaux du droit de l'urbanisme</b> .....	3
<b>Instruction des autorisations d'urbanisme</b> .....	3
<b>La réhabilitation du logement ancien</b> .....	3
<b>Intercommunalité : notions de base</b> .....	4
<b>Comprendre et élaborer un projet de territoire</b> .....	4
<b>Réussir la création d'une commune nouvelle</b> .....	4
<b>Législation funéraire et gestion des cimetières</b> .....	5
<b>Rôle et responsabilités du maire employeur</b> .....	5
<b>Le maire et les réseaux sociaux</b> .....	5

## Élaborer le budget de sa commune

### CONTENU

- Le budget : définition et principes
- Préparer ou modifier les documents budgétaires
- Élaborer le budget : les étapes
- L'équation financière
- Les grands principes de l'exécution budgétaire

## Les marchés publics

### CONTENU

- Cadre réglementaire et principes à respecter
- Définition des besoins
- Types et seuils de marchés
- Publicité et information
- MAPA et autres procédures

## Pouvoirs de police / Responsabilités

### CONTENU

- **Pouvoirs de police du maire**  
Police administrative - Police judiciaire - Police générale / Police spéciale - Transfert de compétences
- **Responsabilité civile**  
Faute de service - Faute personnelle
- **Responsabilité pénale de l' élu**  
Infractions intentionnelles - Infractions non intentionnelles
- **Responsabilité comptable et financière**
- **Les bons réflexes en cas de mise en cause**

## Fondamentaux du droit de l'urbanisme

### CONTENU

- Aspects réglementaires
- Outils de planification
- Outils de maîtrise foncière
- Fiscalité de l'urbanisme

## Instruction des autorisations d'urbanisme

### CONTENU

- Certificats d'urbanisme
- Permis de démolir
- Permis de construire
- Permis d'aménager
- Contributions liées au permis de construire
- Contentieux de l'urbanisme

## Réhabilitation du logement ancien

### CONTENU

- Objectifs et cadre juridique des outils patrimoniaux
- Outils d'intervention :
  - OPAH/OPAH RU
  - DUP travaux
  - Expropriation
  - VIR (Vente d'immeuble à rénover) et VEFA (Vente en état futur d'achèvement)
- Montage d'une opération
  - Etudes préalables
  - Articulation des procédures
  - Concessions d'aménagement

## Intercommunalité : notions de base

### CONTENU

- **Aspects institutionnels**  
Contexte général (historique, types et structures) – Compétences – Gouvernance - Effets du transfert
- **Aspects financiers**  
Coefficient d'intégration fiscale - Régimes fiscaux - Attributions de compensation - FPIC

## Comprendre et élaborer un projet de territoire

### CONTENU

- **Le projet de territoire : Élaboration et mise en œuvre.**
- **Quelle place pour les communes dans la gouvernance de la Communauté**
- **Le régime juridique des transferts de compétences**
- **Introduction au Pacte financier et fiscal**

## Réussir la création d'une commune nouvelle

### CONTENU

- **Modalités de création** : Conditions et étapes de la création - Nom de la commune nouvelle  
Conséquences sur l'intercommunalité, les personnels, les biens et contrats
- **Modalités d'administration** : Constitution du conseil municipal de la commune nouvelle avant/après 2020. Statut et rôle des communes déléguées et du maire délégué. Conseil communal
- **Finances et fiscalité** : Création fiscale de la commune nouvelle. Vote des taux. Intégration fiscale progressive. Réflexion sur les différences fiscales (exonération, abattements et bases fiscales). DGF de la commune nouvelle. Gouvernance financière avec les communes déléguées

## Législation funéraire et gestion des cimetières

### CONTENU

- **Obligations du maire**  
Police des inhumations/exhumations  
Surveillance des opérations funéraires  
Police des cimetières
- **Création et aménagement du cimetière**  
Les différents espaces - Extension/Création
- **Concessions funéraires**  
Régime des concessions - Droits du concessionnaire - Reprise des concessions

## Rôle et responsabilités du maire employeur

### CONTENU

- Les obligations liées à l'emploi et au recrutement
- Le déroulement de carrière des agents
- La définition du temps de travail
- Les obligations en cas de suppression ou de fin d'emploi
- La rémunération
- Les droits et obligations des agents
- Les obligations et responsabilités de l'employeur en matière de prévention des risques professionnels et de santé au travail

## Le maire et les réseaux sociaux

### CONTENU

- Tour d'horizon des nouveaux usages numériques.
- Usage des médias sociaux dans les collectivités
- Comment communiquer sur les réseaux sociaux
- Types de contenus adaptés aux réseaux sociaux.